

HABER / AVRUPA KONUTLARI KALE

AVRUPA KONUTLARI'NIN 'KALE'Sİ SATIŞA SUNULDU

Artaş Grubu'nun uzun zamandır merakla beklenen projesi Avrupa Konutları Kale'nin lansmanı geçtiğimiz ay içinde gerçekleştirildi. Proje, 650 milyon TL'lik yatırım bedeli ile Topkapı'da inşa ediliyor.

Avrupa Konutları markalı konut projeleriyle, kalite ve güvenin markası haline gelen Artaş Grubu, son projesi Avrupa Konutları Kale ile sektördeki yatırımlarına ara vermeden devam ediyor.

İstanbul'un en merkezi noktası Topkapı'da, E5 Otoyolu'nun bitişiğinde konumlandırılan Avrupa Konutları Kale, konut alıcıları tarafından uzun zamandır merakla bekleniyordu. Proje, 4 Kasım tarihinde Çırağan Sarayı'nda düzenlenen basın toplantısıyla lanse edildi.

Kale Endüstri Holding'in Topkapı'daki en değerli arsası üzerinde, Artaş Grubu imzasıyla yükselen, Avrupa Konutları Kale 650 milyon TL'lik yatırım ile hayata geçiriliyor.

5.200 ÖN TALEP ALDIK

Avrupa Konutları Kale projesine gelen talepten memnun olduklarını belirten Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya; "Avrupa Konutları Kale projemizi merakla bekleyen bir kitle vardı. 599 daireden oluşan projemizin ön talep döneminde 5.200 talep topladık. Gelen talepten ve projeye yapılan yorumlardan memnunuz. Lansman dönemine özel olarak metrekaresatış fiyatlarımızı ortalama 7 bin TL olarak belirledik. Bu projemizle İstanbul'un en merkezi noktalarından Topkapı'da şehre, insanımıza değer kazandıran bir proje geliştirmeyi



650 MİLYONLUK YATIRIM BEDELİ İLE TOPKAPI'DA İNŞA EDİLİYOR

Kale Endüstri Holding'in Topkapı'daki en değerli arsası üzerinde, Artaş Grubu imzasıyla yükselen, Avrupa Konutları Kale 650 milyon TL'lik yatırım ile hayata geçiriliyor.

amaçladık. Bu anlamda da projemizin az katlı yapısı ve estetik mimarisini de bu şekilde şekillendirdik. Projemizde inşa çalışmalarımıza başladık. Şu an 18 ay olan teslim tarihimizi 16 aya çekmek için de olabildiğince hızlı ilerliyoruz." diye konuştu.

"SEKTÖRÜN EN İYİSİYLE YOLA ÇIKTIK"

Kale Endüstri Holding Yönetim Kurulu Başkanı Sedat Özgür, "Kale

Endüstri Holding olarak birçok noktada arsa yatırımlarımız bulunuyor. Gayrimenkul sektörüne de bu alanın en iyisiyle ve profesyonel bir isimle girmek istedik. Bu noktada Artaş Grubu'yla yola çıktık. Avrupa Konutları markasının gücüne, Artaş Grubu'nun kalitesine inanıyoruz. Avrupa Konutları Kale projesiyle de şimdiden çok güzel tepkiler almaya başladık. Gayrimenkul sektöründeki yatırımlarımıza devam et-

**PROJEYE İLGİDEN MEMNUNUZ**

Artaş Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Süleyman Çetinsaya (sağda) ile Kale Endüstri Holding Yönetim Kurulu Başkanı Sedat Özgür, Avrupa Konutları Kale projesine gelen talepten memnun olduklarını ifade ettiler.

**AVRUPA KONUTLARI
TOPKAPI'YA TAŞINDI**

Artaş Grubu, bugüne dek hayata geçirdiği Avrupa Konutları markalı 10 bin konutta sunduğu bütün ayrıcalıkları, Avrupa Konutları Kale ile Topkapı'ya taşıyor.

Avrupa Konutları Kale, peyzaj alanlarının yanı sıra sosyal yaşam ve spor alanlarıyla da ayrıcalıklı site yaşamı sunuyor.

Fitness merkezi, sauna, buhar odası, Türk Hamamı, 2 kapalı yüzme havuz ve açık spor alanları ile konutlara ait 1.350 araçlık kapalı otoparka sahip projede, bölgenin tüm ihtiyaçlarına yanıt verecek 30 adet cadde üzeri mağaza da yer alıyor.

Her zevke hitap edecek şekilde tasarlanan daireler, 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 seçenekleriyle alıcı buluyor. Dairelerin büyüklükleri ise 77 metrekare ile 210 metrekare arasında değişiyor.

İnşa çalışmalarının başladığı projede teslimler ise Temmuz 2016'da yapılacak.

meyi hedefliyoruz. Yeni projelerimizde de bu sektörün profesyoneli olarak Artaş Grubu ile çalışmayı planlıyoruz" ifadelerini kullandı.

**HER ŞEYİN
BAŞLADIĞI NOKTA**

Avrupa Konutları markasının güvencesi ve proje konumu itibarıyla yatırımcıların da talebini çeken Avrupa Konutları Kale, İstanbul'un eşsiz bölgelerinden Topkapı'da, denize nazır bir noktada bulunuyor.

Şehir içi ulaşım açısından büyük avantaja sahip bir lokasyonda konumlanan proje, Metrobüs ve

Tramvay duraklarına yürüme mesafesinde bulunuyor.

"Her Şeyin Başladığı Nokta" sloganıyla lanse edilen proje, 599 daire, 30 mağaza ve 52 ofis ile inşa edildiği bölgenin merkezini oluşturacak.

37 bin metrekare arsa üzerinde konumlandırılan Avrupa Konutları Kale, konut bloklarına 88 bin 700 metrekare, ticari alanlara ise 21 bin 300 metrekare ayrıldı.

E5 Otoyolu'nun hemen bitişiğinde yer alan proje, estetik mimarisi, az katlı yapısı ve peyzaj alanlarıyla Topkapı'nın yenilenen çehresinde örnek teşkil edecek.